

Vorläufiger Maßnahmenkatalog „Modellvorhaben Dorfentwicklung Gnarrenburg“ (aktueller Stand: Mai 2013)

Nr.	Projekt / Maßnahmenbezeichnung	Priorität	Projektsteckbrief	Räumlicher Bezug		Projektträger/ Kooperationspartner	Vorläufige Kostenschätzung (Netto) in €
				Kommunal	Inhaltlich verknüpft mit ILEK-Projekt ...		
Erläuterungen: n.z.e. = derzeit nicht zu ermitteln, Priorität 1 = kurzfristig (bis 2015), Priorität 2 = mittelfristig (bis 2017), Priorität 3 = langfristig (ab 2019), Priorität 4 = langfristig (ab 2019)							
01	Info- und Dienstleistungszentrum in der Alten Feuerwache	1	X	X	X	Gemeinde	130.000,00
02	Umfeldgestaltung „Oase-Kirche“		X	X		Kirche / Gemeinde	
03	Neue Ortsmitte Gnarrenburg		X	X	X	Gemeinde	
04	Neustrukturierung der Bahnhofstraße		X	X		Gemeinde	
05	Zentrale Parkplatzzonen		X	X		Gemeinde / Anlieger	
06	Umgestaltung der Dahldorfer Straße		X	X		Gemeinde	
07	Errichtung und Gestaltung einer verkehrsmittelübergreifenden Mobilitätsstation		X	X	X	Gemeinde / EVB	

Nr.	Projekt / Maßnahmen- bezeichnung	Priorität	Projekt- steck- brief	Räumlicher Bezug		Projektträger/ Kooperations- partner	Vorläufige Kostenschätzung (Netto) in €
				Kommunal	Inhaltlich verknüpft mit ILEK- Projekt ...		
Erläuterungen: n.z.e. = derzeit nicht zu ermitteln, Priorität 1 = kurzfristig (bis 2015), Priorität 2 = mittelfristig (bis 2017), Priorität 3 = langfristig (ab 2019), Priorität 4 = langfristig (ab 2019)							
08	Ortsgerechte Umgestaltung des Kreuzungspunktes Her- mann-Lamprecht-Straße/ Bergstraße		X	X		Gemeinde	
09	Entdeckertour Gnarrenburg		X	X	X	Gemeinde	
010	Seniorentreff/-stube Gnarren- burg		X	X		Gemeinde	
011	Attraktives Gnarrenburg	1	X	X	X	Gemeinde/Private	
012	Bahnhofsumfeldgestaltung Gnarrenburg		X	X	X	Gemeinde/EVB	
013	Bürgerbus Gnarrenburg		X	X	X	Gemeinde	
Zwischensumme (netto)							
zzgl. 12 % Nebenkosten							

Nr.	Projekt / Maßnahmen- bezeichnung	Priorität	Projekt- steck- brief	Räumlicher Bezug		Projektträger/ Kooperations- partner	Vorläufige Kostenschätzung (Netto) in €
				Kommunal	Inhaltlich verknüpft mit ILEK- Projekt ...		
Erläuterungen: n.z.e. = derzeit nicht zu ermitteln, Priorität 1 = kurzfristig (bis 2015), Priorität 2 = mittelfristig (bis 2017), Priorität 3 = langfristig (ab 2019), Priorität 4 = langfristig (ab 2019)							
zzgl. 19 % MwSt.							
vorläufige Gesamtsumme							

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 01	Dienstleistungs- und Infozentrum in der Alten Feuerwehrwache
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Erweiterung der vorhandenen Einrichtungen: Bücherei und Touristikbüro mit einer „Lese- und Infostube“, einschl. Dach- und Fassadenerneuerung zur Ortsbildverbesserung (Neueindeckung mit naturroten Tonziegeln, Dachrinnen in Zinkblech, Einbau neuer Fenster und Türen in einer außertropischen Holzart mit angepasster Gliederung) – siehe hierzu ergänzend das im Rahmen der Dorferneuerung erstellte Architekturkonzept</p> <p>Die Maßnahme dient der Ortsbildverbesserung („Visitenkarte Ortseingangsbereich Nord“) und trägt zur Stärkung des dörflichen Gemeinwesens/Innenentwicklung in Gnarrenburg bei. Das Umfeld (Oase) ist in die Folgegestaltung weiter einzubeziehen (Sichtachsen frei stellen)</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Gemeindebücherei / Tourismusbüro am Kreisel in der ehemaligen „Alten Feuerwehrwache“
Wer? (Projektträger)	Gemeinde Gnarrenburg
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Touristik Gnarrenburg e.V., Nutzer der angrenzenden Oase (Jugendtreff), Kirche, örtliche Gruppen etc.
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	In 2013 Bildung einer begleitenden Projektarbeitsgruppe aus vor genannten Kooperationspartnern
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel – 03 / T1	„Neue Ortsmitte Gnarrenburg“ – Teilmaßnahme 1: Dorfplatz Gnarrenburg
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes	Zur Erhöhung der Platz- und Aufenthaltsqualitäten in der Ortsmitte soll in der Achse: Kirche - Rathaus - Bahnhof ein zentraler Dorfplatzbereich neu gestaltet werden. Dieser Platzbereich soll eine multifunktionale Nutzungsstruktur ermöglichen. Barrierefreies bauen und gestalten, unter Beachtung der Belange der älteren/behinderten Menschen ist ein wichtiger Planungsgrundstock. der Bereich soll mit Ruhe- und Aktionsräumen ausgestaltet werden. Eine Brunnenanlage sowie ein offenen gestalteter Sitzbereich sollen die Verweildauer erhöhen.
Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	Erhöhung der Platz-/Aufenthaltsqualitäten, Vitalisierung der Ortsmittenstruktur, Beseitigung von städtebaulichen Missständen, Verbesserung der Erschließungsstrukturen, Stärkung der regionalen Identität
Wo? (Ort der Durchführung)	Schwerpunktbereich Ortsmitte im städtebaulichen Kontext zu den angrenzenden Bereichen
Wer? (Projektträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Anlieger, örtliche Gruppen und Vereine etc.....
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2016
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitle – 03 /T2	„Neue Ortsmitte Gnarrenburg“ – Teilmaßnahme 2: Bürgersaal Gnarrenburg
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Schaffung einer zentralen Einrichtung als Ort der Begegnung für „Jung und Alt“, der Kulturförderung und der Stärkung der regionalen Identität.</p> <p>Das Vorhaben leistet einen nachhaltigen Beitrag zur Stärkung des Gemeinwesens und der Innenentwicklung.</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Anbau am Rathaus in Ausrichtung zur Ortsmitte / künftigen Dorfplatzsituation
Wer? (Projektträger)	Gemeinde Gnarrenburg
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	örtliche Gruppe etc.
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2016
Offene Fragen	<p>Finanzierungsmöglichkeiten</p> <p>Erstellung eines städtebaulichen Entwurfskonzeptes mit Machbarkeitsstudie und Belegungsplan</p>
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel – 04	Neustrukturierung der Bahnhofstraße
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Zur Erhöhung der Platz- und Aufenthaltsqualitäten in der Ortsmitte soll die Bahnhofstraße neustrukturiert werden. Danach teilt sich die Bahnhofstraße in zwei Teilabschnitte. der obere Teil steht in direktem Zusammenhang mit der Neugestaltung des Dorfplatzbereiches, der untere Teil orientiert sich in Richtung „Umgestaltung Bahnhofsumfeld“.</p> <p>werden. der obere Teil soll analog der Dorfplatzgestaltung eine multifunktionale Nutzungsstruktur ermöglichen und sich in den Platz städtebaulich integrieren. Barrierefreies bauen und gestalten, unter Beachtung der Belange der älteren/behinderten Menschen ist ein wichtiger Planungsgrundstock dieser Maßnahme. Der Ausbau soll in pflaster erfolgen. Der Baumbestand ist zu erhalten.</p> <p>Erhöhung der Platz-/Aufenthaltsqualitäten, Vitalisierung der Ortsmittenstruktur, Beseitigung von städtebaulichen Missständen, Verbesserung der Erschließungsstrukturen, Stärkung der regionalen Identität und der Innenentwicklung</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Schwerpunktbereich Ortsmitte im städtebaulichen Kontext zu den angrenzenden Bereichen
Wer? (Projektträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Anlieger, örtliche Gruppen und Vereine etc.....
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2016
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 05	Einrichtung/Neuordnung „Zentrale Parkplatzzonen“
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Zur städtebaulichen In Wertsetzung der „2.Reihe“ gilt es leistungsfähige „Parkplatzzonen“ neu zu strukturieren. Durch eine Neukonzeption kann die derzeit unbefriedigende Situation deutlich verbessert werden. Die Maßnahme steht im städtebaulichen Kontext zu dem gesamten Innenbereich. Hier ist mit den Anliegern und den Grundstückseigentümern ein tragfähiges Konzept auszuarbeiten.</p> <p>Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse - Erhalt der Kaufkraft (kurze Laufwege für die Kundschaft / einkaufsfreundliches Gnarrenburg - Stärkung des Einzelhandels)</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	zentraler Ortsmittenbereich in Gnarrenburg
Wer? (Projektträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Anlieger und Geschäftsleute / Gewerbetreibende
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2015
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 06	ortbildverbessernde Umgestaltung der Dahldorfer Straße
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Die Dahldorfer Straße soll analog der Umgestaltung der Bahnhofstraße in einer gepflasterten Mischverkehrsfläche umgestaltet werden. Im Zuge der angrenzenden „Quartiersneustrukturierung“ soll die Dahldorfer Straße („Tor zum Teufelsmoor“) in raumwirksamer Blickachse der Kirche in der Attraktivität und dörflichen Wahrnehmung deutlich verbessert werden.</p> <p>Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse insbesondere für Schulkinder und ältere Menschen, Neuordnung/Erschließung des angrenzenden Quartiers</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	zentraler Ortsmittenbereich in Gnarrenburg in direkter Achse zur Kirche
Wer? (Projektträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Anlieger
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2018
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 07	Errichtung und Gestaltung einer verkehrsübergreifenden Mobilitätsstation
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Im Rahmen der städtebaulichen Neuordnung des Quartiers „Dahldorfer Straße“ soll zur Verbesserung des ÖPNV eine Mobilitätsstation („Bus- und Fahrradbahnhof“) eingerichtet werden. Hierzu bedarf es einer Ertüchtigung der Quartierserschließung (einschl. Grunderwerb und Abriss nicht sanierungsfähiger Altgebäude).</p> <p>Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse insbesondere für Schulkinder und ältere Menschen, Neuordnung/Erschließung des angrenzenden Quartiers, Verbesserung des ÖPNV, Förderung des Radtourismus, Beitrag zum Klimaschutz</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	zentraler Ortsmittenbereich in Gnarrenburg
Wer? (Projektträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Anlieger, ÖPNV - EVB
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2018
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 08	Knotenpunktgestaltung „Hermann-Lamprecht-Straße / Bergstraße / Waldstraße“
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>ortsgerechte Umgestaltung des stark frequentierten Kreuzungspunktes mit in Wertsetzung der angrenzenden Gemeindefläche als Orts-treff- und Informationspunkt</p> <p>Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse insbesondere für Schulkinder und ältere Menschen, Neuordnung der Bushaltestellensituation, Gestaltung von Platz-/Aufenthaltsflächen zur Förderung des Gemeinwesens</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Hermann-Lamprecht-Straße/Bergstraße in Gnarrenburg
Wer? (Projekträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	örtliche Gruppen, Anlieger
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2015
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten im Rahmen der Dorferneuerung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 09	Entdeckertour Gnarrenburg
Handlungsfeld	Kultur und Freizeit
Kurzbeschreibung des Projektes	Ausbau eines Geh -/ Wanderwegnetzwerkes zur Erkundung / Attraktivitätssteigerung des Zentralortes.
Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Ausbau / Sanierung gut begehbarer Dorfwege/Rundwege mit „Lehrpfadcharakter“ - auch für Senioren und Menschen mit Behinderungen, Reaktivierung alter Wegeverbindungen, Anknüpfung an überörtlichen Routen und Wegen</p> <p>Die Maßnahme dient der Verbesserung der innerörtlichen Wege- und Verkehrsverhältnisse und leistet einen Beitrag zur touristischen Inwertsetzung der Ortschaft Gnarrenburg</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Ortschaft Gnarrenburg
Wer? (Projekträger)	Gemeinde Gnarrenburg
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Touristiker, Seniorenbeirat, örtliche Gruppen und Vereine
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2015
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel -010	Einrichtung eines Seniorentreff /-stube
Handlungsfeld	Versorgung und Soziales
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Im Bereich der Seniorenwohnanlage soll zur Förderung des geselligen Miteinanders eine Seniorenstube als Kommunikationstreffpunkt ausgebaut werden.</p> <p>Bedarfsgerechte Durchführung von Sanierungsmaßnahmen, Erzeugung von Barrierefreiheit in der Erschließung, Verbesserung der Umfeldgestaltung, Erhöhung der Platz- und Aufenthaltsqualitäten im Bereich der Wohnanlage</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Seniorenwohnanlage Elbestraße
Wer? (Projektträger)	Gemeinde
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Kirche Seniorenbeirat
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2014
Offene Fragen	Finanzierungsmöglichkeiten
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 011	Attraktives Gnarrenburg
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<p>Unterstützung von privaten Bau- und Gestaltungsvorhaben von herausragender Bedeutung, die zur nachhaltigen Ortsbildverbesserung wirkungsvoll beitragen</p> <p>regionale Identität erhalten und stärken / Attraktivität steigern / historisches Siedlungs-/ Kulturerbe bewahren</p> <p>Einbindung / Zusammenführung von „Alt und Neu“, Durchführung von bedarfsgerechten Sanierungsvorhaben nach Maßgabe des DE-Planes unter Beachtung der Empfehlungen des „Gestaltleitfadens - Baufibel“</p>
Wo? (Ort der Durchführung)	Vorrangige Unterstützung von „privaten Leuchtturmprojekten“ im Schwerpunktbereich der Dorferneuerung zur Attraktivitätssteigerung des Ortsbildes
Wer? (Projekträger)	Private Hauseigentümer im Schwerpunktbereich der Dorferneuerung
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Gemeinde und Private
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2015
Offene Fragen	Finanzierungsanteile der Gemeinde bei der Umsetzung von privaten Projekten mit herausragender Bedeutung für das Ortsbild
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitel - 012	Bahnhofsumfeldgestaltung Gnarrenburg - „Moorexpress“
Handlungsfeld	Ortsbild und Infrastruktur
Kurzbeschreibung des Projektes Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	<ul style="list-style-type: none"> • Haltepunkt Gnarrenburg am Glasmuseum (historischer Anker) • Platz + Zugangsverbesserung (Umfeldgestaltung), Eingang, Beschilderung, Info-Tafel, Sitzplätze im Außenbereich, evt. Komb. Landfrauencafé am Gleis (saisonal)
Wo? (Ort der Durchführung)	Bahnhofsbereich Gnarrenburg
Wer? (Projektträger)	Gemeinde in Kooperation mit der EVB
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Gastronomie + Touristik
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2018
Offene Fragen	Eigentümer-Bereitschaft (EVB)
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

PROJEKTSTECKBRIEF – DORFERNEUERUNG GNARRENBURG

Projekttitle -013	Bürgerbus Gnarrenburg
Handlungsfeld	Versorgung und Soziales
Kurzbeschreibung des Projektes	Schaffung einer Bürgerbuseinrichtung
Zielsetzung und Bedeutung des Projektes für die künftige Ortskernentwicklung in Gnarrenburg	Mobilität schaffen
Wo? (Ort der Durchführung)	Gemeinde Gnarrenburg
Wer? (Projektträger)	Gemeinde / Ehrenamt
Mit wem? Kooperationspartner: (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Landkreis / Sponsoren
Wann? (Zeitplan/ Notwendige Arbeitsschritte)	ab 2015
Offene Fragen	Finanzierung
Ansprechpartner (Name, Anschrift, Tel., E-Mail)	Gemeinde Gnarrenburg, Bahnhofstraße 1 in 27442 Gnarrenburg

